



Amtliche Mitteilung

Juli 2017

Kundmachung **betreffend Bebauungsplan Nr. 42 „ÖAMTC Schachingerstraße“.** **öffentliche Planauflage**

Die Stadtgemeinde Eferding hat die Absicht, den Bebauungsplan Nr. 42 mit der Bezeichnung „ÖAMTC Schachingerstraße“ aufzustellen.

Der Planungsbereich betrifft das Grundstück Nr. 556/4 sowie einen Teil der Grundstücke Nr. 556/5, 559/2, 559/4 und 971/1.

Gemäß § 33 Abs. 3 des O.Ö. Raumordnungsgesetzes 1994, LGBl.Nr. 114/1993 idF. LGBl.Nr. 83/1997, liegt der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 42, durch **vier Wochen, beginnend ab 06.07.2017 bis einschließlich 03.08.2017**, während den Amtsstunden, zur öffentlichen Einsichtnahme beim Stadtamt Eferding, 2. Stock, Zimmer 2.04, auf.

Jeder, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Anregungen oder Einwendungen beim Stadtamt Eferding einzubringen.

Es muss jedoch angemerkt werden, dass durch das Einbringen eines Widmungswunsches keine Gewähr für die tatsächliche Umsetzung im Flächenwidmungsplan besteht, da dieser nach den Vorgaben des Örtlichen Entwicklungskonzeptes, des OÖ ROG., sowie hinsichtlich der Bestimmungen des Naturschutzes, des Ortsbildes und des Denkmalschutzes zu prüfen ist.

Hinweisen möchten wir noch ausdrücklich darauf, dass die Gemeinden aufgrund einer Novelle des OÖ ROG. 1997 verpflichtet sind, für als Bauland ausgewiesene unbebaute Grundstücke einen AufschlieBungsbeitrag und nach Verstreichen einer bestimmten Frist einen Erhaltungsbeitrag einzuheben.

Sanierung Ledererbachbrücke **Verkehrsbeeinträchtigungen**

Vom Amt der Oö. Landesregierung wird mitgeteilt, dass von 17.07. bis 01.09.2017 die Ledererbachbrücke (Höhe Ledererstraße 26) saniert wird. Wir ersuchen um Verständnis für diese Maßnahmen und die damit verbundenen Verkehrsbeeinträchtigungen.

Sperre Ludlgasse /Kreisverkehr

Wie wir Sie bereits informiert haben, ist aufgrund der Bauarbeiten für das Regenentlastungsbecken in der Ludlgasse eine Totalsperre der Ludlgasse und eine Teilsperre des Kreisverkehrs Vor dem Linzertor erforderlich. Die Ludlgasse wurde teilweise bereits ab 17.7.2017 gesperrt. Die Arbeiten werden bis Ende Oktober 2017 dauern. Die Zufahrt für Anrainer und zu den Firmen in der Ludlgasse ist je nach Baufortschritt von einer Seite möglich.

Ab 16. August 2017 wird auch der Kreisverkehr Vor dem Linzer Tor halbseitig und dadurch bedingt, die Ausfahrt Schiferplatz für die Dauer von maximal drei Wochen gesperrt. Der Schiferplatz ist dann über den Innerer Graben erreichbar.

Die Durchfahrt von der Linzer Straße kommend in Richtung Unterer Graben ist im Kreisverkehr linksseitig möglich. Die Ausfahrt in die Welslerstraße ist von Linz kommend ebenfalls möglich, aber für LKW über 7,5 t gesperrt.

Von der Welslerstraße in Richtung Kreisverkehr kommend ist das Linksabbiegen in den Kreisverkehr möglich.

Der Schwerverkehr wird bereits bei der Kreuzung Schachingerstraße/Welsler Straße/Molkereistraße umgeleitet.

Der Stadtauswärtsverkehr Richtung Linz wird über die Bahnhofstraße und Umfahrung umgeleitet. Es können also einschließlich Postamt, Fa. Glatzhofer, Arbeiterkammer, Autohaus Leithner bis zum Ärztezentrum am Stadtgraben/Raiffeisenbank alle Betriebe erreicht werden.

Sperre Bahnübergang Gartenstraße

Ab 16.08.2017 ist der Bahnübergang Gartenstraße lt. Bescheid des Landes Oö. dauerhaft gesperrt. Zufahrt über Karl-Schachinger-Straße und Industriestraße (entlang HALI Gelände) möglich.

Deutschkurs

Mama lernt Deutsch

Das Institut Interkulturelle Pädagogik der Volkshochschule Oberösterreich organisiert in Kooperation mit der Gemeinde Eferding und der Neuen Mittelschule Eferding Nord einen **„Mama lernt Deutsch“ Kurs mit Kinderbetreuung**. 40 % der Kosten trägt das Land OÖ, die Finanzierung der restlichen 60 % wird von den Zukunftsraumgemeinden Eferding, Fraham, Hinzenbach und Puppung übernommen.

„**Mama lernt Deutsch**“ ist ein Kurs für jede Mutter, die die deutsche Sprache erlernen oder verbessern möchte. Die Schwerpunkte des Kurses werden nicht nur auf das „Deutschlernen“ gelegt, sondern ebenso wird die Kommunikation zwischen Eltern und der Institutionen gefördert.

Kursbeginn: Freitag, 6. Oktober 2017, Jeden Freitag von 09:00 bis 10:40 Uhr

Ort: Neue Mittelschule Eferding Nord, Postgütelstraße 4a, 4070 Eferding

Kursleiterin: Mag. Marianne Sautner

Anmeldung: TN²MS Nord, Frau Dir. Obermayr, Tel. 07272/5573-11
oder beim Stadtamt, Fr. Höller, Tel. 07272/5555-121

